

**СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ И ВЗАИМОДЕЙСТВИИ В ХОДЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ПОЛИСОВ ПО СТРАХОВАНИЮ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ  
№ 001-054-000572/21**

16 апреля 2021 года

Россия, Москва

Следующие объекты, условия и формы страхования составляют неотъемлемую часть настоящего Соглашения:

**СТРАХОВАТЕЛЬ:**

Ассоциация "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров" (Ассоциация "ПрофЦКИ")  
Юридический/фактический (почтовый) адрес:  
143402, РФ, Московская обл., Красногорский р-н, гор. Красногорск, ул. Жуковского, 10  
ОГРН 1165000051149 от 30 марта 2016 года  
ИНН / КПП 5024163780 / 502401001  
Банковские реквизиты:  
р/сч 40703810640000001698 Банка ПАО "Сбербанк" г. Москва  
к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225  
e-mail: info@profcki.ru

**СТРАХОВЩИК:**

Общество с ограниченной ответственностью "Абсолют Страхование"  
(ООО "Абсолют Страхование")  
(Лицензии ЦБ РФ № СИ № 2496 от 19 июля 2017 года)  
Юридический/фактический (почтовый) адрес:  
115280, Россия, Москва, ул. Ленинская Слобода, 26  
ОГРН 1027700018719 от 11 июля 2002 года  
ИНН / КПП 7728178835 / 772501001  
Банковские реквизиты:  
Расч. счет № 40701810006800000003 в ПАО Банк ВТБ,  
Корр. счет № 30101810700000000187, БИК 044525187  
e-mail: info@absolutins.ru, sro@absolutins.ru  
Настоящее Соглашение заключено в соответствии с "Правилами страхования профессиональной ответственности", утвержденных приказом от 25 июня 2010 года № В-17-10 в (ред. от 30 апреля 2019 года) применяющихся в части, не противоречащей условиям настоящего Соглашения (далее – Правила страхования).

**СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ:**

Срок действия настоящего Соглашения устанавливается с 00 часов 00 минут 18 апреля 2021 года по 23 часа 59 минут 17 апреля 2023 года, включительно.  
Срок действия (период страхования) в отношении каждого застрахованного лица указывается в индивидуальном Полисе страхования, выданном в соответствии с настоящим Соглашением.  
Соглашение может быть признано недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации  
Настоящее Соглашение покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении ущерба, заявленные Застрахованному лицу в течение Периода страхования. Обязанность Страховщика по выплате страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим в течение Периода страхования, сохраняется в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации.

**ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ:**

Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон в целях осуществления страхования профессиональной ответственности "Кадастровых инженеров" / членов Ассоциации "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров".



#### **ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**

По настоящему Соглашению застрахована ответственность Застрахованных лиц (Кадастровых членов) при выполнении Кадастровыми инженерами кадастровой деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Кадастровая деятельность** – выполнение уполномоченным лицом в отношении недвижимого имущества в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о таком недвижимом имуществе.

#### **ЗАСТРАХОВАННЫЕ ЛИЦА:**

По настоящему Соглашению застрахована ответственность физических лиц – Кадастровых инженеров (индивидуальных предпринимателей или работников юридических лиц, в штате которых работают кадастровые инженеры на основании трудовых договоров), (Далее Застрахованные лица).

Кадастровые инженеры – физические лица, являющиеся членами Ассоциация "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров".

#### **ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛИ (ТРЕТЬИ ЛИЦА):**

Настоящее Соглашение заключено в пользу физических и юридических лиц (далее – Третьи лица, Выгодоприобретатели), которым может быть причинен вред при осуществлении Застрахованными лицами Застрахованной деятельности.

Третьими лицами по настоящему Соглашению являются любые физические и юридические лица, за исключением Страховщика, Страхователя (Застрахованного лица), работников Страхователя (Застрахованных лиц), аффилированных со Страхователем (Застрахованным лицом) лиц.

#### **ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:**

Объектом страхования по настоящему Соглашению являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Застрахованных лиц (Кадастровых инженеров), связанные с риском их ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (Убытка) Третьим лицам, в том числе Заказчикам кадастровых работ, при осуществлении Кадастровыми инженерами Застрахованной деятельности.

#### **СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:**

Страховым случаем является возникновение обязанности Застрахованных лиц, возместить ущерб, причиненный имущественным интересам Третьих лиц в течение Периода страхования в результате непреднамеренных ошибок, упущений, допущенных Кадастровыми инженерами, при осуществлении Застрахованной деятельности в рамках Федерального закона № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", других федеральных законов, иных нормативных правовых актов в области кадастровых отношений, установленной вступившим в законную силу решением суда или признанной таким кадастровым инженером и страховщиком.

#### **СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:**

Страховое возмещение, подлежащее выплате Страховщиком при наступлении страхового случая, включает в себя:

- вред, причиненный жизни и здоровью физических лиц;
- реальный ущерб, причиненный имуществу физических и юридических лиц;

Под Убытками понимается реальный ущерб.

#### **ИСКЛЮЧЕНИЯ:**

В соответствии с Разделом 5 Общих условий страхования профессиональной ответственности, также не подлежат возмещению:

- Страховые случаи, наступившие до подписания настоящего Соглашения, а также по выданным Застрахованным лицам Полисам страхования;
- Требования о возмещении вреда, вызванные несвоевременным исполнением обязательств;

- Убытки, возникающие непосредственно или косвенно в результате совершенного, предполагаемого или возможного выброса, распыления, сброса, утечки или выпуска загрязняющих веществ, или убытки, расходы и издержки вследствие адресованных Страхователю (Застрахованному лицу) со стороны государственных и иных органов требований об оценке, проверке, наблюдении, очистке, устранении, контроле, сборе, утилизации, обезвреживании и нейтрализации загрязняющих веществ.
- Убытки, связанные с загрязнением окружающей среды;
- Требования о возмещении вреда, предъявленные вследствие повреждения или утраты имущества, находящегося во владении, на хранении или под контролем Страхователя (Застрахованного лица), либо в результате повреждения, потери или утраты документа любого характера – рукописного, печатного или воспроизведенного иным способом, а также какой-либо компьютерной или иной хранимой на электронном носителе информации и материалов, вверенных Страхователю (Застрахованному лицу) или находящихся у него во владении, на хранении или под контролем;
- Требования о возмещении вреда, вызванные и связанные с предоставлением Страхователем (Застрахованным лицом) гарантий, поручительства или оценочного мнения в отношении любых платежей, расходов, объемов, продолжительности или сроков, а также иных фактов или обстоятельств;
- Осуществление Застрахованной деятельности Застрахованными лицами, не обладающими на основании законодательства Российской Федерации правом выполнения работ по территориальному землеустройству, либо сотрудником Застрахованного лица без квалификационного аттестата, либо с аннулированным квалификационным аттестатом;
- Требования о возмещении вреда, причиненного вследствие чрезвычайных ситуаций природного характера.

Страховое покрытие настоящего Полиса не распространяется на любые требования к Страхователю, связанные с:

- Возмещением вреда Третьим лицам и/или Потребителям, связанного с возвратом стоимости продукции, замены продукции и/или части ее на идентичную и/или устранения недостатков продукции;
- Отзывом Страхователем продукции, потребление и использование которой может привести к причинению физического и/или имущественного ущерба Третьим лицам и/или Потребителям;
- Гарантийными обязательствами Страхователя;
- Возмещением вреда, причиненного рабочим и служащим, занятым на предприятии Страхователя (Ответственность работодателя);
- Претензиями представительств, филиалов Страхователя, а также дочерних и зависимых обществ (Перекрестная ответственность);
- Нарушением авторских прав и иных исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности;
- Возмещением вреда, причиненного имуществу, находящемуся в аренде, лизинге, на хранении, в доверительном управлении, прокате или залоге у Страхователя;
- Компенсацией морального вреда и вреда, причиненного деловой репутации.
- Неисполнением Страхователем Договорных обязательств;
- Упущенной выгодой и косвенными убытками иного рода;
- Оплатой неустоек, штрафов, пеней и любых других штрафных санкций, в том числе предусмотренных законодательством или вытекающих из Договоров, заключенных Страхователем со своими клиентами;
- Воздействием кварца, свинца, материалов, содержащих указанные элементы;
- Использованием асбеста в любом виде;
- Токсичным плесенным грибом;
- Воздействием электромагнитного поля;
- Использованием мочевиного формальдегида;
- Строительно-монтажными рисками;
- Использованием Страхователем любых транспортных средств;
- Причинением вреда имуществу, жизни и здоровью в случае, если работник Страхователя находился в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
- Причинением вреда в связи с использованием огнестрельного, газового, холодного, пневматического или метательного оружия.



## ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПОЛИСОВ СТРАХОВАНИЯ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН:

1. Оформление Полисов страхования Застрахованных лиц (Кадастровых инженеров) осуществляется Страховщиком на основании предоставленной Страхователем информации, а именно:
  - контактной информации о Застрахованном лице (ФИО, адрес рег. и т.д.)
  - сроков страхования, в т.ч. наличие ретроактивного периода;
  - размере страховой суммы.
  - и т.д.
2. Полис страхования должен быть подписан уполномоченным представителем Страховщика.
3. Выдача Полиса Страховщиком производится по запросу Страхователя в течение 3х рабочих дней в электронном виде и/или, при необходимости, на бумажном носителе.
4. Страхователь оплачивает страховую премию в сроки в соответствии со Счетом, выставляемым Страхователю Страховщиком на основании выданных страховых полисов.
5. Страхователь предоставляет сведения для оформления страхования новых членов по мере их включения в члены СРО Страхователя, а для продления страхования ранее застрахованных членов СРО с периодичностью один раз в месяц. На основании поданных сведений Страховщик ежемесячно осуществляет расчет страховой премии к оплате и выставляет счет. Дополнительные соглашения при этом не оформляются.

## СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВЩИКА):

1.
  - 1.1. Страховая сумма (Лимит ответственности Страховщика) по Полису страхования по одному страховому случаю устанавливается в размере 2.500.000,00 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей.
  - 1.2. Страховая сумма (Лимит ответственности Страховщика) по Полису страхования по одному Застрахованному лицу устанавливается в размере 2.500.000,00 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей.
2. Размер страховой суммы, в пределах которой страховщик обязуется произвести выплату страхового возмещения при наступлении каждого страхового случая, не может превышать размер страховой суммы по Полису страхования.
  - 2.1. Страховая сумма по Полису страхования может быть увеличена и (или) восстановлена после осуществления страховых выплат путем заключения сторонами соответствующего дополнительного соглашения к Полису страхования. Порядок уплаты страховой премии определяется в Полисе страхования.

## БЕЗУСЛОВНАЯ ФРАНШИЗА:

Безусловная франшиза (собственное участие Застрахованного лица в оплате убытка) по настоящему Соглашению не применяется.

## СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Страховая премия по Полису страхования в отношении одного Застрахованного лица (Кадастрового инженера) по настоящему Соглашению составляет 940,00 рублей (Девятьсот сорок рублей 00 копеек) в год.

Период действия Полиса страхования составляет два (2) календарных года, страховая премия может быть перерасчитана в случае, если срок действия полиса составляет менее 2х лет. Страховая премия оплачивается двумя равными или разновеликими платежами, согласно графика платежей установленного в Полисе страхования.

В случае неоплаты страховой премии в срок, установленный Полисом страхования или оплаты не в полном объеме, такой Полис страхования считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его Сторон.

По итогам прохождения очередного годового периода страхования Страховщик по результатам оценки сложившейся убыточности (оплаченные убытки и заявленные в течение годового периода страхования убытки), вправе пересмотреть условия страхования, путем выдачи Страхователю Дополнительного соглашения о внесении в Соглашение (Полис) соответствующих изменений. Такое дополнительное соглашение должно быть выпущено Страховщиком за 14 дней до даты окончания очередного страхового года.

При этом, если Страхователь возражает против изменения условий Соглашения страхования и/или доплаты страховой премии, Страховщик вправе расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке. Датой расторжения полиса является дата окончания оплаченного страхового года.

В течение действия годового периода страхования стороны не вправе вносить коррективы по изменению условий страхования (увеличению или уменьшению страховых тарифов и страховых премий) без изменения других существенных условий Соглашения страхования (изменению франшиз, застрахованных рисков, объектов страхования и т.д.).

Страховщик возвращает Страхователю часть оплаченной страховой премии за неиспользованный оплаченный период страхования за минусом понесенных Страховщиком расходов.

В течение 3-х рабочих дней Страховщик сообщает Выгодоприобретателю как о выдаче Дополнительного соглашения с изменением условий страхования, так и об отказе Страхователя от Соглашения.

Проценты, предусмотренные ст. 317.1. ГК РФ, не подлежат применению к денежным обязательствам, возникающим из настоящего Полиса.

#### ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ СОГЛАШЕНИЕ:

Все изменения в условиях настоящего Соглашения в период его действия могут вноситься по соглашению сторон на основании письменного заявления Страхователя путем оформления дополнений к Соглашению, которые после их подписания становятся неотъемлемой частью Соглашения.

#### ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА:

В случае возникновения во время действия Соглашения обстоятельств, имеющих существенное значение для оценки страхового риска:

Страхователь обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Соглашения, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий Соглашения или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска. Размер и сроки уплаты дополнительной страховой премии оговариваются в соответствующем дополнительном соглашении.

Если Страхователь возражает против изменения условий Соглашения или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения Соглашения в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 ГК РФ.

#### ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ:

При наступлении страхового случая Страхователь (застрахованное лицо) обязан:

а) предпринять все необходимые меры для выяснения причин, хода и последствий страхового случая;

б) незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х дней (за исключением выходных и праздничных дней), сообщить доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения о случае причинения ущерба Третьим лицам Страховщику;

Страхователь считается впервые получившим известие о причинении ущерба в случаях, если он:

➤ получает имущественную претензию с требованием компенсировать ущерб, покрываемый настоящим страхованием, включая расходы (издержки) по судопроизводству и урегулированию убытков;

➤ узнает о намерении какого-либо лица предъявить против него иск;

➤ узнает о любом факте, обстоятельстве или событии, которое может обоснованно послужить предлогом для предъявления претензии в любое время в будущем.

Любые последующие юридические процедуры, связанные с ущербом, предъявленным к возмещению Страхователем, являющимся прямым результатом обстоятельств, о существовании которых было передано Заявление о страховом случае и начатые в течение или после истечения периода действия Соглашения, рассматриваются как иск Третьего лица, первоначально предъявленный против Страхователя в тот момент, когда Страхователь впервые узнал об упомянутых обстоятельствах, однако Страховщик не будет нести ответственности по подобному

рода обстоятельствам, если на их основании в течение 2 лет с даты письменного уведомления не будет начато судебное разбирательство против Страхователя.

в) незамедлительно извещать Страховщика обо всех требованиях, предъявляемых ему в связи со страховым случаем;

г) принять все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению ущерба и по спасанию жизни лиц, которым причинен ущерб;

д) в той мере, насколько это доступно Страхователю, обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда жизни и здоровью потерпевшего.

е) оказывать все возможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении ущерба по страховым случаям;

ж) предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размерах причиненного ущерба;

з) в случае, если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов как Страховщика, так и Страхователя в связи со страховым случаем - выдать доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам. Страховщик имеет право, но не обязан представлять интересы Страхователя в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя в связи со страховым случаем. Если Страховщик откажется от представления интересов Страхователя в суде, он обязан возместить Страхователю фактические расходы по оплате адвокатов, защищающих его интересы в таких процессах. Такие расходы возмещаются в пределах лимита ответственности Страховщика, установленного Полисом страхования;

и) не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи со страховым случаем, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по регулированию таких требований без согласия Страховщика;

к) в случае, если у Страхователя появится возможность требовать прекращения или сокращения размеров регулярных выплат возмещения (ренты), — поставить Страховщика в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

Для выплаты страхового возмещения Страхователь должен представить Страховщику следующие документы:

- Полис страхования;
- документов, касающихся обстоятельств, причин и размера причиненного вреда (акты обследования поврежденного имущества, счета-фактуры, заказ-наряды, чеки, квитанции, заключения экспертных организаций, расчеты компенсаций сверх причиненного вреда и другие), в том числе документы, полученные в компетентных государственных органах, в случае:
  - пожара - заключение органа Государственного пожарного надзора;
  - взрыва или залива - актов компетентных государственных органов (организаций);
  - во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших к возникновению ущерба, принимали участие органы МВД, прокуратуры и другие правоохранительные органы письменное сообщение о возбуждении или копию постановления об отказе в возбуждении уголовного дела;
  - актов судебных органов (при рассмотрении дела в суде);
  - документов из лечебного учреждения, подписанных главным врачом, или заключений бюро медико-социальной экспертизы (в случае причинения вреда здоровью физического лица);
  - свидетельства о смерти и документов, удостоверяющих вступление в права наследования (в случае смерти потерпевших физических лиц);
  - гражданского паспорта (удостоверения личности для военнослужащих), если Страхователь ("Застрахованное лицо") является физическим лицом;
  - документов, подтверждающих расходы, понесенные Страхователем (Застрахованным лицом) по выплате компенсаций и возмещению вреда, причиненного потерпевшим лицам, если иное не предусмотрено Полисом страхования и/или Правилами страхования.

Факт получения Страховщиком заявления о выплате страхового возмещения и соответствующих документов подтверждается распиской уполномоченного работника Страховщика.

Страховщик вправе сократить вышеизложенный перечень документов или затребовать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы, если с учетом конкретных

обстоятельств их отсутствие делает невозможным установление факта наступления страхового случая и определение размера убытка.

Расходы, произведенные Страхователем (Застрахованным лицом) в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика. Указанные расходы возмещаются в порядке, установленном ст.962 ГК РФ.

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СТРАХОВЩИКА:**

Настоящий Соглашение о сотрудничестве и взаимодействии в ходе заключения Полисов по страхованию ответственности кадастровых инженеров заключен при содействии ИП Соломко О.И. (ОГРНИП 319774600094388).

**УВЕДОМЛЕНИЯ:**

Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Соглашением и/или в связи с ним, должны быть в письменной форме и будут считаться переданными надлежащим образом, если они переданы любым из следующих способов: факсом, заказным письмом или доставлены лично и вручены под расписку уполномоченным представителям сторон настоящего Соглашения. Все соответствующие координаты указаны в реквизитах сторон.

<b>СТРАХОВАТЕЛЬ</b> Ассоциация "ПрофЦКИ"	<b>СТРАХОВЩИК</b> ООО "Абсолют Страхование"
 (подпись / печать) Директор Турентинова Светлана Габдрахмановна На основании Устава	 (подпись / печать) Руководитель Управления страхования технических рисков Аверин Илья Александрович Доверенность № 751/20 от 02.10.2020 г.

